**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛОК БАЛАКИРЕВО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 *От…02.11.2023…………..*  №…32………..

*Об установлении в 2023году льготной арендной платы*

*по договорам аренды земельного участка, находящихся*

*в собственности муниципального образования п. Балакирево и*

*земельных участков государственная собственность на которые*

*не разграничена, расположенных в границах МО поселок Балакирево.*

Рассмотрев представление главы администрации поселка Балакирево от 05.12.2022 N 01-09-1529, на основании постановления администрации Владимирской области от 13.07.2023 № 485 «Об установлении в 2023 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Владимирской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 06.03.2022 № 121 « О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Совет народных депутатов МО поселок Балакирево,

РЕШИЛ:

1. Установить в 2023 году льготную арендную плату путем применения понижающего коэффициента в размере 0,75 по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования поселок Балакирево и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального образования поселок Балакирево, в случаях их предоставления:

1) субъектам малого и среднего предпринимательства;

2)физическим и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственного производства);

3) юридическим лицам на основании распоряжения Губернатора области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Определить, что льготная арендная плата в 2023 году, предусмотренная [пунктом 1](#Par12) настоящего постановления, устанавливается на основании заявления арендатора с даты его поступления на срок до 31.12.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 31.12.2023.

Глава поселка С.Е.Данилов