**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛОК БАЛАКИРЕВО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

*От22.08.2024.*  №…21…..

*О внесении изменений в решение Совета*

*народных депутатов поселка Балакирево*

*Александровского района Владимирской области*

*от 05.03.2020 № 6 «О порядке определения размера*

*арендной платы, а также условий и сроков внесения*

*арендной платы за использование земельных участков,*

*находящихся в собственности муниципального образования поселок*

*Балакирево, а также государственная собственность*

*на которые не разграничена, расположенных в границах*

*муниципального образования поселок Балакирево»*

Рассмотрев представление главы администрации поселка Балакирево от 13.02.2024 N 01-09-147, на основании постановления администрации Владимирской области от 08.07.2024 № 399 «Об установлении в 2024 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Владимирской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 06.03.2022 № 121 « О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации» и Федеральным законом от 25.12.2023 № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет народных депутатов МО поселок Балакирево,

РЕШИЛ:

1. Установить в 2024 году льготную арендную плату путем применения понижающего коэффициента в размере 0,75 по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования поселок Балакирево и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального образования поселок Балакирево, в случаях их предоставления:

1) субъектам малого и среднего предпринимательства;

2)физическим и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственного производства);

3) юридическим лицам на основании распоряжения Губернатора области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=8859EA977C537D6179682E1B04EA23FC00A442C6B2400383D250FBD17FE9AEBA39423CB7EE7761A1DBD972D514B4E2A06F8180D388j424K) Земельного кодекса Российской Федерации;

4) юридическим лицам, обеспечивающим военно-патриотическое воспитание, являющееся составной частью обязательной подготовки граждан к военной службе;

5) юридическим лицам под посадочные площадки для авиоперевозок по социально-значимым маршрутам;

- в размере 0,05 процента от кадастровой стоимости земельного участка в год в отношении земельных участков, предоставляемых образовательным организациям регионального отделения ДОСАФ России по Владимирской области, осуществляющим подготовку граждан по военно-учетным специальностям

2.Определить, что льготная арендная плата в 2024 году, предусмотренная пунктом 1, настоящего решения устанавливается на основании заявления арендатора с даты его поступления на срок до 31.12.2024.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 31.12.2024.

Глава поселка С.Е.Данилов