**Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.**

Администрация муниципального образования пос. Балакирево Владимирской области в соответствии с постановлениями от 09.01.2019 № 4 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, от 09.01.2019 № 3 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка проводит:

Аукцион 21 февраля 2019 года в 10-00 часов в администрации пос. Балакирево по адресу: Владимирская обл., Александровский район, пос. Балакирево, ул. 60 лет Октября, дом 7.

Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене выставляются земельный участки, государственная собственность на которые не разграничена:

**ЛОТ № 1**

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, расположенный Владимирская обл., р-н Александровский, МО п. Балакирево (городское поселение), п. Балакирево, ул. Лесная

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Кадастровый номер: 33:01:001809:435

Площадь: 1314 кв.м

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 09.01.2019 № 33/001/003/2019-398

Начальная цена: 7800 рублей 00 копеек.

Задаток: 1950 рублей 00 копеек

Шаг аукциона: 234 рубля 00 копеек

Срок действия договора аренды: 20 лет.

**ЛОТ № 2**

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, расположенный Владимирская обл., р-н Александровский, МО п. Балакирево (городское поселение), п. Балакирево, ул. Мира позади дома 12

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для ведения огородничества:

Кадастровый номер: 33:01:001805:161

Площадь: 390 кв.м

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 09.01.2019 № 33/001/003/2019-60

Начальная цена: 1679 рублей 15 копеек.

Задаток: 420 рублей 00 копейки.

Шаг аукциона: 50 рублей 40 копеек

Срок действия договора аренды: 3 года.

ЗАДАТОК перечисляется по банковским реквизитам:

УФК по Владимирской области (Администрация поселка Балакирево)

Номер расчетного счета: 40302810500083000002

Номер лицевого счета: 05283005090

БИК: 041708001; ИНН: 3311015196: КПП: 331101001; ОКТМО 17605152.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

Последний день перечисления задатка 15.02.2019.

Задаток возвращается путем перечисления на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе, заявителем, не допущенным к участию в аукционе, в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола заявок;

заявителям, участвующим в аукционе, но не победившим, в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 13.00 часов 16.01.2019 до 14.00 часов 15.02.2019 в администрацию поселка по адресу: Владимирская обл., Александровский район, пос. Балакирево, ул. 60 лет Октября, дом 7.

Для участия в аукционе заявитель представляет продавцу в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, установленным действующим законодательством. Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у заявителя.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых заявителем при подаче заявки на участие в аукционе:

-заявку на участие в аукционе по установленной форме (в двух экземплярах);

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-документы, подтверждающие внесения задатка.

Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться комиссией по проведению аукционов, конкурсов 18 февраля 2019. Заявитель, признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Победителем аукциона признается, участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один передается победителю, второй остается у арендатора.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

С формой заявки на участие в аукционе, проектом договором аренды земельного участка можно ознакомиться на сайте администрации пос. Балакирево: балакирево.рф. в разделе «Имущество и землеустройство».

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в договоре купли-продажи, срок не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**Контактный телефон:(849244) 7-62-30**