**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23.06.2025 № 239

*О проведении электронного аукциона на право заключения*

*договора купли- продажи земельного участка*

 В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67, со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением главы администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 № 28 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»,

 П О С Т А Н О В Л Я Ю:

 1. Провести 30 июля 2025 года электронный аукцион на права заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:01:000710:1415, площадью 2145 кв.м, местоположение: Владимирская обл., р-н Александровский, МО п. Балакирево (городское поселение), п. Балакирево, ул. Слободская земельный участок 10/1А категория земель- «земли населенных пунктов», разрешенное использование- «склады». Форма подачи предложений о цене открытая.

 2.Определить:

2.1. начальная цена (100% кадастровая стоимость) – 1 592 898 рублей 45 копеек

2.2. размер задатка- 398 224 рубля 61 копейка (25% от начальной цены)

2.3. «шаг аукциона» - 47 786 рублей 95 копеек (3 % от начальной цены)

3. Поручить проведение аукциона комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденной постановлением местной администрации от 16.08.2024 года № 211 «О создании комиссии, утверждении состава комиссии и Положения о комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

 4. Утвердить аукционную документацию для проведения электронного аукциона по продаже права аренды земельного участка.

5. Обеспечить официальное опубликование извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте: [www.torqi.ru](http://www.torqi.ru), на официальном сайте администрации пос. Балакирево <http://www.балакирево.рф>. в срок не менее за 30 дней до даты проведения аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

 Глава администрации О.В.Неронова