

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

**Дата проведения:** 17 января 2025г.

**Место проведения:** МО пос. Балакирево, ул. 60 лет Октября, дом 7, здание администрации.

**Время проведения:** 16:00-16:30

**Инициатор проведения публичных слушаний:**

Глава муниципального образования

Способ информирования общественности:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Голос труда» от 25.12.2024 года № 79 и на официальном сайте администрации пос. Балакирево в сети Интернет.

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться в администрации поселка по адресу: п. Балакирево, ул. 60 лет Октября, д.7, кабинет № 10

**Председатель слушаний:** Директор МКУ «ДЖН» п. Балакирево- Иванов А.С.

**Секретарь слушаний:** Потапчук Г.В. консультант МКУ «ДЖН» п. Балакирево.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие: 10 человек, в том числе жители поселка, депутаты поселка Балакирево, представители администрации МО п. Балакирево и МКУ «ДЖН», глава администрации, глава МО поселка.

Обсуждение вопроса по проекту внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

Публичные слушания назначены Решением Совета народных депутатов пос.Балакирево от 20.12.2024 № 44 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Состав демонстрационных материалов:** текстовые и графические материалы.

**Повестка дня:**

*Выступил А.С.Иванов – председатель, директор МКУ «ДЖН п. Балакирево:*

Сегодня публичные слушания проводятся по проекту внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

Публичные слушания были назначены Решением Совета народных депутатов пос.Балакирево от 20.12.2024 № 44

Опубликовано в газете «Голос труда» 25 декабря 2024 № 79.

Проект внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» был разработан на основании Постановления администрации поселка Балакирево от 15.02.2024 № 36.

Проект внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского

района Владимирской области» разработан обществом с ограниченной ответственностью «АРТ-БЮРО» г. Владимир.

Экспозиции графических и текстовых материалов по проекту внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» были размещены на официальном сайте администрации пос. Балакирево, также с ними можно было ознакомиться в администрации поселка по адресу: 60 лет Октября, дом 7.

Таким образом, соблюдены все необходимые процедурные вопросы и регламентированные сроки, предусмотренные соответствующими нормативными документами для подготовки публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области»

В период подготовки публичных слушаний, в Комиссию не поступало письменных обращений от жителей поселка, относящиеся к содержанию проекту.

*Выступила Федорина Л.Я. – зав. отделом имущественных отношений, землепользования и архитектуры МКУ «ДЖН» пос. Балакирево:*

Необходимость внесения изменений обусловлена:

- обеспечение устойчивого развития городского поселения пос. Балакирево с учетом Схемы территориального планирования Владимирской области и Схемы территориального планирования Александровского района;
- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их местоположение, их основные характеристики, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов федерального, регионального и местного значения;
- обязательное приложение, содержащее сведения о границе населенного пункта пос. Балакирево;
- развитие и совершенствование коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур;
- создание условий для планировке территории;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в т.ч. правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций разрешенного в т.ч. путем возможного выбора эффективных видов использования земельных участков.

Предложений и замечаний, касающиеся рассмотрения указанного вопроса, участники публичных слушаний не выразили.

По результатам публичных слушаний приняты следующие решения:

- считать публичные слушания состоявшимися;
- рекомендовать Главе администрации поселка О.В.Нероновой принять решение о согласии с проектом внесения изменений в «Документы территориального планирования (генерального плана) муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» в новой редакции с учётом корректировки проекта по принятым предложениям, и направлении его в Совет народных депутатов поселка Балакирево для утверждения.

Председатель \_\_\_\_\_ А.С.Иванов

Секретарь \_\_\_\_\_ Г.В.Потапчук

№	Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
1.	Пименова Ю.В.	нет
2.	Галкова Е.А.	нет
3.	Фролышева М.А.	Нет
4.	Ильющков П.В.	Нет
5.	Потапчук Г.В.	Нет
6.	Заворотнюк Е.И.	Нет
7.	Иванов А.С.	Нет
8.	Артемьева С.Ю.	Нет
9.	Неронова О.В.	Нет
10.	Иванов А.С.	Нет